



## Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy

### Zmluvné strany

#### Prenajíateľ:

**Žilinský samosprávny kraj – v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca**

Sídlo: ul.Palárikova 2311, 022 16 Čadca

Štatutárny zástupca: Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ

IČO: 17335469

IČ/IČ DPH: SK2020552083

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu:

Registrácia: Zriaďovacia listina ŽSK Žilina č. 4643/20

(ďalej len "prenajíateľ")

a

#### Nájomca:

**MUDr. Iveta Jančaříková, č. 724, 023 04 Stará Bystrica**

Miesto prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia: Kysucká nemocnica s poliklinikou, Palárikova 2311, Čadca

IČO: 37 798 499

DIČ: 1043012355

Bankové spojenie: SLSP a.s., číslo účtu:

Registrácia: Rozhodnutie ŽSK Žilina č. 0/

(ďalej len "nájomca")

### čl. I

#### Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť zmluvu o nájme nebytových priestorov na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odbore otorinolaringológia.

Žilinský samosprávny kraj je vlastníkom, Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca je správca nehnuteľnosti - stavby s.č. 2311 Poliklinika postavenej na pozemku parc. KN-C 3816/2, nachádzajúcej sa v k.ú. Čadca, zapísanej na LV č. 2767.

Nebytové priestory, ktoré budú predmetom budúcej zmluvy o nájme sú miestnosť č.873, č.874 a čakáreň, nachádzajúce sa v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 tohto článku na I. poschodí o celkovej výmere 49,27 m<sup>2</sup> (ďalej aj ako „predmet nájmu“).

### čl. II

#### Osobitné dojednania

1. Prenajíateľ sa zaväzuje, že uzatvorí s nájomcom zmluvu o nájme nebytových priestorov na predmet nájmu, na určitý čas 1 rok, najneskôr do 30.04.2015 za podmienky, že bude úspešný vo verejnej súťaži na nájom predmetu nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje, že uzatvorí s prenajíateľom zmluvu o nájme nebytových priestorov na predmet nájmu na určitý čas 1 rok, najneskôr do 30.04.2015 za podmienky, že bude úspešný vo verejnej súťaži na nájom predmetu nájmu, a že bude riadne spravovať zverený majetok a šetrne s ním hospodáriť, v prípade, že dôjde z jeho strany k poškodeniu alebo zničeniu prenajatého majetku, uhradí vzniknutú škodu alebo uvedie ho do pôvodného stavu.

**čl. III**  
**Závěrečné dojednania**

1. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca dva rovnopisy.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Čadci, dňa 24.03.2015



*Handwritten signature*